



FEJÉR MEGYEI KORMÁNYHIVATAL

**Ügyiratszám: FE/NEF/2944- 11 /2021.**

**Ügyintézőnk:** Horváth Rita

**Telefon:** 22/511-720/201

**Tárgy:** A Pro Rekreative Közhasznú Nonprofit Kft. (2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17.) által üzemeltetett 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17. szám alatti VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővízprofiljának felülvizsgálata és frissítése

*Válaszában kérem, szíveskedjék ügyiratszámunkra hivatkozni!*

### HATÁROZAT

A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya (8000 Székesfehérvár, Mátyás király körút 13.) a fürdővízprofil felülvizsgálatára és frissítésére irányuló hivatalból indított eljárásában a Velencei-tóra vonatkozóan a **VVSI Sport Hotel Strand fürdővizének tekintetében**

**a fürdővízprofil az alábbiak szerint frissíti:**

- 1. A fürdővíz neve:** Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand
- 2. A fürdővíz rövid neve:** VVSI Sport Hotel Strand
- 3. A fürdővíz azonosító jele:** HUBW\_00710
- 4. A monitoring pont elhelyezkedése:**  
GPS X1: 47.196049                      GPS Y1:18.596285
- 5-6. Az illetékes hatóság megnevezése, elérhetősége:**

**Fürdővíz felügyeletében illetékes:** Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály  
Postacím: 8007 Székesfehérvár Pf.: 56.  
Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.  
Központi telefonszám: 06-22/511-720  
Email cím: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu)

**Környezetvédelmi hatóság:** Közép-dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi Felügyelőség  
Postacím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137  
Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.  
Központi telefonszám: 06-22/514-300, Fax: 22/313-564  
Email cím: [kozepdunantuli@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunantuli@zoldhatosag.hu)

---

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 536555342

Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

**Első fokú vízvédelmi hatóság:** Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi szervezet Területi Vízügyi Hatóság  
 Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947  
 Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2.  
 Központi telefonszám: 06-22/512-150, Fax: 22/512-168  
 Email cím: [fejer.vizugy@katved.gov.hu](mailto:fejer.vizugy@katved.gov.hu)

**7. A fürdővíz aktuális osztályozása:** tűrhető

**8. A fürdővízprofil soron következő felülvizsgálata:** 2024. év

**9. A felülvizsgálat indoka:** A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1)-(3) bekezdése alapján szükséges, tekintettel arra, hogy a fürdővíz előzetesen a „tűrhető” osztályba került besorolásra, ezért a rendelet 5. számú mellékletének 2. pontja szerint a felülvizsgálatot legalább háromévente el kell végezni, továbbá a melléklet 3. pontja szerint abban az esetben, ha a fürdővíz területén, annak közelében jelentős építési munka folyt a fürdővíz profilját frissíteni kell a következő fürdési idény kezdete előtt.

**10. Tagállam:** Magyarország

**11. Megye:** Fejér megye

**12. Település megnevezése:** Gárdony-Agárd

**13. A víz földrajzi neve:** Velencei-tó

**14. A cianobaktérium és makrofiton szaporodási potenciáljának értékelése:**

A Velencei-tó vizének összetétele megfelel a tó sajátosságainak. Az algák mennyisége (a-klorofill koncentráció) tekintetében előfordul magasabb érték, mint a 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 1. számú mellékletében a cianobaktérium dominancia esetében a kiváló (10 µg/l), illetve jó (25 µg/l) vízminőséghez rendelt határérték, de 2021-ben a legmagasabb mért érték sem haladta meg a tűrhető vízminőséghez rendelt értéket (50 µg/l). A tóban időnként előfordulnak Microcystis aureginosa dominanciájú vízvirágzások.

Az FMKH Népegészségügyi Főosztály rendelkezésére álló 2021. évi fürdővíz minták önkontroll vizsgálati eredményei:

E.coli/100 ml				Enterococcus/100 ml				a-klorofill µg/l			
05.18	06.11	07.06	08.03	05.18	06.11	07.06	08.03	05.18	06.11	07.06	08.03
45	<15	30	<15	46	<15	144	30	32,4	10,2	13.3	9,2

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 536555342

Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

Az FMKH Népegészségügyi Főosztály rendelkezésére álló 2021. évi fürdővíz minták hatósági vizsgálati eredményei:

E.coli/100 ml	Enterococcus/100 ml	a-klorofill µg/l
07.19	07.19	07.19
144	457	5,6

#### 15. Rövid távú szennyezés veszélye:

A csapadékvíz elvezetésének helytelen megoldásai miatt előfordulhat, hogy záporok idején a csapadékvíz „kiöblíti” a csatornahálózatot és azt a tóba moshatja.

#### 16. Egyéb a fürdővízprofil megállapítása szempontjából fontos információkat és térképeket jelen határozat 1. számú melléklete tartalmazza.

Az ügyben a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály (8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2.) szakhatóságként jár el, és a szakhatósági állásfoglalásában az alábbiakat állapította meg:

„1. A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya által a Pro Rekreatio Közhasznú Nonprofit Kft. (2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17.) által a 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17. alatti VVSI Sport Hotel Strand vonatkozásában a fürdővízprofil felülvizsgálatára irányuló, hivatalból indított eljárásban megállapítom, hogy a fürdővíz minőségét károsan befolyásoló vízbevezetés a fürdőhely területén, illetve környezetében nem található, így

**szakhatósági hozzájárulásomat feltétel nélkül megadom.**

2. Jelen szakhatósági állásfoglalás más jogszabályi kötelezettség alól nem mentesít.
3. Jelen szakhatósági állásfoglalás ellen önálló jogorvoslatnak nincs helye, az a határozat, illetve az eljárást megszüntető végzés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.”

E döntés a közléssel véglegessé válik.

A határozatot sérelmező ügyfél jogsérelemre hivatkozva, a határozat közlésétől számított 30 napon belül közigazgatási pert indíthat keresetlevél benyújtásával. A keresetlevelet a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályánál kell benyújtani. A jogi képviselővel eljáró fél, valamint a gazdálkodó szervezet a keresetlevelet kizárólag elektronikus úton, a <https://e-kormanyablak.kh.gov.hu> honlapon keresztül elektronikus űrlap használatával köteles benyújtani. A keresetlevelet a Veszprémi Törvényszék bírálja el.

A végleges határozatot a bíróság az ügyfél kérelmére – az ügy érdemi elbírálására lényegesen ki nem ható eljárási szabályszegés kivételével – jogsértés megállapítása esetén, ha a jogi feltételek fennállnak, megváltoztatja, illetve megsemmisíti vagy hatályon kívül helyezi, és ha szükséges, a Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztályát új eljárás lefolytatására utasítja. Jogsértés hiányában a bíróság a keresetet elutasítja. A keresetlevél benyújtásának a döntés hatályosulására halasztó hatálya nincs, az ügyfél azonban a keresetlevélben azonnali jogvédelem keretében kérheti a halasztó hatály elrendelését.

Az azonnali jogvédelem iránti kérelemben részletesen meg kell jelölni azokat az indokokat, amelyek az azonnali jogvédelem szükségességét megalapozzák, és az ezek igazolására szolgáló okiratokat csatolni kell. A kérelmet megalapozó tényeket valószínűsíteni kell.

A bíróság a közigazgatási pert tárgyaláson kívül bírálja el, a felek bármelyikének kérelmére azonban tárgyalást tart. Tárgyalás tartását az ügyfél a keresetlevélben kérheti. Ennek elmulasztása miatt igazolási kérelemnek nincs helye. A peres eljárás illetékköteles, melyet a bíróság döntése szerint kell megfizetni.

## INDOKOLÁS

A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya 2021. szeptember 1-jén hivatalból eljárást indított a Pro Rekreatio Kőzhazsnú Nonprofit Kft. (2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17.) által üzemeltetett 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17. szám alatti VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővíz profiljának felülvizsgálata és frissítése céljából.

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1) bekezdésében foglaltak alapján, a kormányhivatal - hivatalból indított eljárásban - minden fürdővíz profilját megállapítja az 5. mellékletben foglalt előírásoknak megfelelően. Egy fürdővízprofil vonatkozhat egy vagy több összefüggő fürdővízre.

A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 5. számú melléklet

2. pontjában foglaltak szerint: "Ha a fürdővíz osztályozása „jó”, „tűrhető” vagy „kifogásolt”, a fürdővíz profilját rendszeresen felül kell vizsgálni, és ki kell értékelni, hogy az 1. pontban felsorolt szempontok közül megváltozott-e valamelyik. Szükség esetén ezt frissíteni kell. A felülvizsgálat tárgyát és gyakoriságát a szennyezés természete és súlyossága alapján kell meghatározni. Ezek tartalmának és gyakoriságának legalább az alábbi táblázatban meghatározottaknak kell megfelelnie.

A fürdővizek osztályozása:	„Jó”	„Tűrhető”	„Kifogásolt”
----------------------------	------	-----------	--------------

Felül vizsgálatokat kell tartani:	4 évente	3 évente	2 évente
A felülvizsgálandó szempontok (az 1. pont és alpontjai)	a)-f)	a)-f)	a)-f)

Abban az esetben, ha a fürdővizet előzetesen a „kiváló” osztályba sorolták, a fürdővíz profilját csak akkor kell felülvizsgálni, és ha szükséges, frissíteni, ha az osztályozás „jó”, „tűrhető” vagy „kifogásolt” minősítésre változik. A felülvizsgálnak le kell fednie az 1. pontban említett összes szempontot.

3. pontjában foglaltak szerint: „Abban az esetben, ha a fürdővíz területén vagy annak közelében jelentős építési munka folyik, vagy az infrastruktúra jelentősen megváltozik, a fürdővíz profilját frissíteni kell a következő fürdési idény kezdete előtt.”

A VVSI Sport Hotel Strand Velencei-tavi természetes fürdőhely fürdővíz minősítése tűrhető és a fürdővíz területén vagy annak közelében jelentős építési munka folyt, 2021.június 10-én fejeződött be a Velencei-tavi partfal rekonstrukciója, ezért fenti joghelyek alapján a fürdővízprofil felülvizsgálatáról és frissítéséről a jelen határozatban foglaltak szerint döntöttem.

A fürdővíz 2020. évi osztályba sorolása a 2016-2019. évek fürdővíz vizsgálati eredményei alapján történt.

Az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 55. § (1) bekezdése szerint: „Törvény vagy a szakhatóságok kijelöléséről szóló kormányrendelet közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján az ügyben érdemi döntésre jogosult hatóság számára előírhatja, hogy az ott meghatározott szakkérdésben és határidőben más hatóság (a továbbiakban: szakhatóság) kötelező állásfoglalását kell beszereznie.”

Hatóságom az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 13. táblázat „Népegészségügyi ügyek” 10. pontjában meghatározottak („Fürdővízprofil megállapítására irányuló eljárás keretében, a természetes vizek minőségének védelme érdekében a vizek állapota, valamint a lehetséges szennyezések megállapítása szakkérdés elbírálásának esetén az elsőfokon eljáró szakhatóság a Területi vízvédelmi hatóság.); valamint a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) 4. („az illetékességgel rendelkező Területi vízvédelmi hatóság - első fokon - a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság.”) alapján szakhatósági állásfoglalás megadásának vonatkozásában megkeverte a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztályát (8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. sz.), mint első fokon eljáró Területi vízvédelmi hatóságot.

A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály a rendelkező részben 35700/6928-2/2021. ált. iktatószámú szakhatósági állásfoglalását az alábbiakkal indokolta:

*„A Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztálya a hivatkozott számú végzésében fürdővízprofil felülvizsgálatára irányuló eljárásban szakhatósági állásfoglalást kért a Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóságtól a tárgyi strandra vonatkozóan.*

*A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (2) bekezdése úgy rendelkezik, hogy a fürdővízprofilokat az 5. mellékletben előírtaknak megfelelően rendszeresen felül kell vizsgálni és frissíteni kell.*

*Az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 1. melléklet 13. táblázat 10. pont alapján a fürdővízprofil megállapítására, felülvizsgálatára és frissítésére irányuló, valamint a vízminőség romlása esetén lefolytatott eljárásban vízvédelmi szakhatósági hatáskörben vizsgálendő szakkérdés a természetes vizek minőségének védelme érdekében a vizek állapota, valamint a lehetséges szennyezések megállapításának kérdése.*

*A tárgyi eljárás során 2021. szeptember 20-án tartott helyszíni szemle jegyzőkönyve alapján megállapítom, hogy 2021.06.10-én fejeződött be a Velencei-tavi partfal rekonstrukciója, mely érintette tárgyi természetes fürdőhely partfalát is. A partfal megemelése jelen strand esetén kb. 30 cm magasítást jelentett. A munkálatok során a partfalrézsű burkolását, valamint közvetlenül a tóparton térköves járda kialakítását végezték el.*

*A Velencei-tóba befolyó vízfolyás a tárgyi strand területén nincs. A strand területén csapadékvíz elvezető árok csatlakozik a tóba.*

*A rendelkezésemre álló adatok alapján megállapítható, hogy jelentős szennyező forrás a strand közelében nem ismert. Jelen szakhatósági eljárásban kibocsátási határértékek megállapítása nem indokolt.*

*A fürdővízprofil megállapítása ellen vízgazdálkodási és vízvédelmi szempontból nem emeltem kifogást, szakhatósági hozzájárulásomat megadtam.*

*Jelen szakhatósági állásfoglalást az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: **Ákr.**) 55. § (1) és (2) bekezdése alapján adtam.*

*A szakhatóság döntése az **Ákr.** 55. § (4) bekezdése szerint az eljárást befejező döntés elleni jogorvoslat keretében támadható meg.*

*A Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, mint vízügyi és vízvédelmi hatóság hatáskörét a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX.4.) Korm. rendelet (továbbiakban: **Korm. r.**) 10. § (1) bekezdés 4. pontja, a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvény 28/A. § (2) bekezdése és a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, illetékességét a **Korm.r.** 10. § (2) bekezdése és a 2. melléklet 4. pontja állapítja meg.”*

Az eljárásban a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. §. (4) bekezdése alapján Gárdony Város Önkormányzat Jegyzője szakértőként felkérésre került, azonban a jegyző az eljárásban nem vett részt.

A Közép-dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Megyei Szakaszmérnöksége, mint a Velencei-tó Mederkezelője, a **VVSI Sport Hotel (Gárdony-Agárd, Tópart utca 17.)** természetes fürdőhely fürdővíz profiljához mederkezelői hozzájárulást adott, melyben leírtak az 1. számú melléklet 15. pontjába és 16. pont első két bekezdésébe belefoglalásra kerültek.

Az eljárásban 2021. szeptember 20-án helyszíni szemlét tartottunk, a helyszíni szemle tapasztalatait a fürdővízprofil frissítésénél figyelembe vettük.

Döntésemet a hivatkozott jogszabályhelyek alapján hoztam és a rendelkező részben foglaltak szerint állapítottam meg a Velencei-tó VVSI Sport Hotel Strand fürdővíz profilját, valamint a következő felülvizsgálat esedékességének időpontját.

Jogorvoslati lehetőséget az Ákr. 112. § és 114. § (1) bekezdése alapján biztosítottam.

Hatóságom hatáskörét a természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. §-a, 5. számú melléklete, a fővárosi és megyei kormányhivatal, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatal népegészségügyi feladatai ellátásáról, továbbá az egészségügyi államigazgatási szerv kijelöléséről szóló 385/2016. (XII. 2.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése állapítja meg.

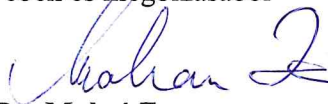
Illetékességünket a fővárosi és megyei kormányhivatalokról, valamint a járási (fővárosi kerületi) hivatalokról szóló 86/2019. (IV. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdése határozza meg.

A kiadmányozási jog gyakorlása a Fejér Megyei Kormányhivatal vezetőjének a kiadmányozásról szóló 8/2021. (VI. 30.) utasítása alapján történt.

*Székesfehérvár, 2021. október 28.*



**Dr. Simon László**  
kormány megbízott  
nevében és megbízásából

  
**Dr. Mohai Zsuzsanna**  
közegészségügyi osztályvezető

---

Értesülnek:

1. Pro Rekreative Közhasznú Nonprofit Kft. 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17. (elektronikusan)
2. Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2. sz. (elektronikusan)
3. Közép-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Megyei Szakasz mérnöksége 8000 Székesfehérvár, Balatoni u. 6. (elektronikusan)
4. Gárdony Város Önkormányzata, 2483 Gárdony, Szabadság u. 20-22. (elektronikusan)
5. Irattár



---

**1. számú melléklet****Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand fürdővíz profilja**

Ez az anyag a 78/2008. (IV. 3.) Kormányrendelet 6. § és 5. melléklet, valamint a 2006/7/EK Irányelv 6. cikkének és III. melléklet előírásainak megfelelően készült fürdővízprofil.

- 1. A fürdővíz neve:** Velencei-tó, VVSI Sport Hotel Strand  
Címe: 2484 Gárdony-Agárd Tópart u. 17.  
Üzemeltető: Pro Rekreatio Kft. 2484 Gárdony-Agárd, Tópart u. 17.  
Telefonszám: 06-22/870-960

**2. A fürdővíz rövid neve:** VVSI Sport Hotel Strand

**3. A fürdővíz azonosító jele:** HUBW\_00710

**4. A monitoring pont elhelyezkedése:**

GPS X1: 47.196049

GPS Y1: 18.596285

**5. Az illetékes hatóság megnevezése, elérhetősége:**

**Fürdővíz felügyeletében illetékes:** Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

Postacím: 8000 Székesfehérvár Pf.: 56.

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13.

Központi telefonszám: 06-22/511-720

Email cím: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu)

**Környezetvédelmi hatóság:** Közép-dunántúli Környezetvédelmi Természetvédelmi

Felügyelőség

Postacím: 8002 Székesfehérvár Pf.: 137

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Hosszúsétatér 1.

Központi telefonszám: 06-22/514-300, Fax: 22/313-564

Email cím: [kozepdunantuli@zoldhatosag.hu](mailto:kozepdunantuli@zoldhatosag.hu)

**Első fokú vízvédelmi hatóság:** Fejér Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Hatósági Osztály

Postacím: 8050 Székesfehérvár, Pf.: 947

Levelezési cím: 8000 Székesfehérvár, Szt. Flórián krt. 2.

Központi telefonszám: 06-22/512-150

Email cím: [fejer.vizugy@katved.gov.hu](mailto:fejer.vizugy@katved.gov.hu)

**6. A fürdővíz aktuális osztályozása:** túrhető

**7. A fürdővízprofil soron következő felülvizsgálata:** 2024. év

---

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: [hivatal@fejer.gov.hu](mailto:hivatal@fejer.gov.hu)

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 536555342

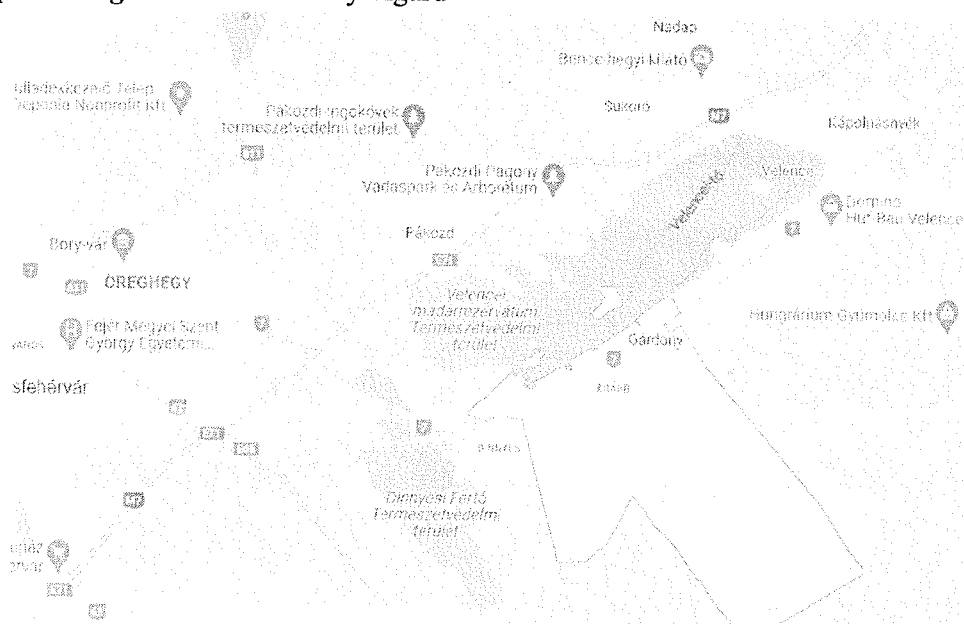
Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

**8. A felülvizsgálat indoka:** A természetes fürdővizek minőségi követelményeiről, valamint a természetes fürdőhelyek kijelöléséről és üzemeltetéséről szóló 78/2008. (IV. 3.) Korm. rendelet 6. § (1)-(3) bekezdése alapján szükséges, tekintettel arra, hogy a fürdővíz előzetesen a „tűrhető” osztályba került besorolásra, ezért a rendelet 5. számú mellékletének 2. pontja szerint a felülvizsgálatot legalább háromévente el kell végezni, továbbá a melléklet 3. pontja szerint abban az esetben, ha a fürdővíz területén, annak közelében jelentős építési munka folyt a fürdővíz profilját frissíteni kell a következő fürdősi idény kezdete előtt.

**9. Tagállam:** Magyarország

**10. Megye:** Fejér megye

**11. Település megnevezése:** Gárdony-Agárd



**12. A víz földrajzi neve:** Velencei-tó



8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 53655342

Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

### 13. Országon belüli elhelyezkedés:

A Velencei-tó Magyarország harmadik legnagyobb természetes tava. Kedvező természeti és földrajzi adottságainak, valamint a mederszábályzásnak köszönhetően a Balatonhoz hasonlóan hazánk legkedveltebb üdülőhelyeinek egyike.

A Velencei-tó Fejér megyében, Budapest és Székesfehérvár között, a Velencei-hegység lábánál, a Mezőföld földrajzi középtáján, azon belül a Velencei-medence földrajzi kistáján található.

A tó vízellátását főként a Vértesben eredő és a Zámolyi-medence vizeit összegyűjtő Császár-víz biztosítja. A Velencei-hegységből hat vízfolyás táplálja, közülük a pákozdi Bella-patak a legszármottevőbb. Velencénél ömlik bele a Bágyom-ér, déli irányból pedig három árok torkollik a tóba. Lefolyását a mesterséges Dinnyés–Kajtori-csatorna biztosítja. A tóban két mesterséges sziget található: a Cserepes-sziget és a Velencei-sziget.

A Velencei-tó ásványi anyagokban (nátrium és magnézium) gazdag, kiváló vize a kimerült szervezetet felfrissíti, regenerálja. A fürdésen kívül a reumatikus fájdalmak enyhítésére is alkalmas.



### 14. A fürdővíz térképe:



8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:titkarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 536555342

Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

---

**15. A fürdővíz, továbbá az érintett fürdővíz vízgyűjtő területére eső, esetleges szennyezés forrását képező egyéb felszíni vizek fizikai, földrajzi és hidrológiai jellemzői:**

A Velencei-tó vízgyűjtőterülete a Velencei-hegységre, a Vértes-hegység délkeleti lejtőjére, és a Mezőföld északi részére terjed ki. Nagysága: 623 km<sup>2</sup>, melyből a tó területe 24,2 km<sup>2</sup>. Fő táplálója a vízpótló tározókkal szabályozott Császár-víz, és a Vereb-Pázmándi-vízfolyás (Bágyom-patak). A tóból a fölős vizeket a Dinnyés-Kajtori-csatorna vezeti le a Nádor-csatornába.

A vízgyűjtő terület igen heterogén, ami megmutatkozik domborzatában, a különböző korú és felépítésű hegységi, dombsági és síksági területeiben. A terület legnagyobb része, 47 %-a szántó, jelentős részben 22% erdő, és rét-legelő 13 %-ban.

A Velencei-tó a Velencei-hegység lábánál, lapos süllyedékben fekszik. Földtörténeti viszonylatban fiatal képződmény, 10-12 ezer évre becsülik.

A vízgyűjtő legidősebb képződménye a Velencei-hegység gránitja. A vízgyűjtő terület északi része karsztos, itt a csapadékjelentős része beszivárog a mélyebb rétegekbe, így a lefolyás erről a területről minimális.

A vízgyűjtő jelentősebb vízfolyásai a Burján-árok, a Rovákja-patak, a Császár-víz, és a Vereb-Pázmándi vízfolyás (Bágyom-patak) a Cibulka-patakkal. A Császár-víz a Velencei-tó teljes vízgyűjtőjének 67%-áról szállítja a vizet a tóba. A Vereb-Pázmándi-vízfolyás a Velencei-tó második legjelentősebb tápláló vízfolyása. A vízgyűjtő terület kisebb vízfolyásai a Bella- és a Lapos-völgyi patak, a Száraz-árok, a Koldus-árok, a Sukorói-ér, a Halas-tói-árok, és a Velencénél beömlő Csontréti-patak. Ezek a vízfolyások azonban szélsőséges vízháztartásúak, általában csak igen csapadékos időszakban szállítanak vizet. A tó déli partján jelentősebb vízfolyás a Dinnyési-határárok és a Gárdonyi-patak, melyek szintén időszakos vízfolyások

A Császár-vízen két VIZIG kezeléssel tározó létesült, melyeknek elsődleges hasznosítási célja a Velencei-tó vízpótlásának biztosítása. A Pátkai-tározó 1974-ben létesült, a tavaszi árvizekből 7,85 millió m<sup>3</sup> vízmennyiség fogható fel, és további 1,35 millió m<sup>3</sup> víz lefolyása késleltethető árvízi túlduzzasztással. A Zámolyi-tározó vízgyűjtő területe 248 km<sup>2</sup>, térfogata 4,5 millió m<sup>3</sup>, amely az árvizek időszakos visszatartásával 3,3 millió m<sup>3</sup>-rel - ideiglenesen - megnövelhető. Másodlagosan, az elsődleges célnak teljesen alárendelten a Pátkai-tározót horgász-, illetve üdülőtóként, a Zámolyi-tározót halászati céllal hasznosítják.

A Velencei tó természetvédelmi oltalom alatt álló különleges terület. Nyugati részén található az 1958 óta védett Velencei-tavi Madárrezervátum Természetvédelmi Terület, amely országos védettsége mellett NATURA 2000 különleges madárvédelmi terület is. AZ 1996. LIII. természetvédelmi törvény alapján ex lege szikes tó. 1979 óta a Dinnyési fertővel közösen szerepel a nemzeti jelentőségű vizes élőhelyek listáján (Ramsari Egyezmény).

A Velencei tó különlegessége a többi magyarországi állóvízhez képest, hogy két állóvíz víztestre tagolódik. Nyugati oldalán található nádas-lápi, középső-és keleti oldalán pedig nyílt vizes terület.

A nádasok területe az 1970-es években a Velencei-tavi Fejlesztési Program előírásai szerint elvégzett nádas-kotrások után a 2004. évi felmérés szerint 10,3 km<sup>2</sup>, mely a 2015. évi Velencei tavi

növény és nádastérképezés alapján a teljes nádfelület 9,34 km<sup>2</sup>, melynek rendszeres kezeléséről, aratásáról folyamatosan kell gondoskodni.

Az engedélyezett vízhasználatok oly mértékben lekötik a vízkészleteket, hogy a szárazabb időszakokban szigorú korlátozást kell foganatosítani. A tározók alatti vízfolyás szakaszok az aszályos időszakokban nem jutnak megfelelő mennyiségű vízhez. A vízhasználatok engedélyezése, korlátozása és tó vízszint szabályozása sokszor ütközik az üdülési és természetvédelmi érdekekkel.

A Velencei-tó maximális vízszintje az érvényben lévő üzemeltetési szabályzat szerint az agárdi vízmérce „0” pontjához (102,62 m B. f.) viszonyított +170 cm, amely egy több lépcsőben kialakult maximális szabályozási szint. A régi partvédművek nagy részének magassága és műszaki alkalmassága azonban továbbra is a korábban használatos, alacsonyabb vízszintekhez igazodott. A partvédművek és a mögöttes területek magasságának többsége már nem felelt meg az érvényben lévő jogszabálynak, ezzel komoly vízvezetési problémákat okozva a tó közvetlen parti sávjában, melyet tovább súlyosbított a tó „nagyvízi medrének” átfogó vízrendezésének megoldatlansága. A magassági hiányok mellett további problémák voltak a meglévő partvédművek súlyosan leromlott állaga, ennek a problémának a megoldására kezdődött 2016-ban, teljesen Európai Unió támogatás keretében a „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című KEHOP-1.3.0-15-2016-00015 azonosító számú projekt, melynek műszaki átadása 2021. június 10.-én történt meg. A projekt kiviteli munkái számos strandot, partfalat és kikötőt érintett, melynek során, elbontásra kerül kb. 5,2 km partvédmű, valamint a jogszabályban megfogalmazott műszaki feltételeknek megfelelő, azt kielégítő műszaki paraméterekkel épült kb. 29,0 km új partvédmű melynek magassága az agárdi vízmérce „0” pontjához (102,62 m B. f.) viszonyított +210 cm. A projekt végrehajtása során 6 természetes ivóhely, illetve 2 fenntartható halbölcső létesül.

Az Agárd, VVSI Sport Hotel Strandnál a tómeder a Magyar Állam tulajdonában és a Középdunántúli Vízügyi Igazgatóság Fejér Megyei Szakaszmérnökség kezelésében van. A strand partfala és szárazulati területei Magyar Állam tulajdonában vannak kezelője a Pro Rekreatio Kft. Nonprofit Kft.

A strand partfala a „Velencei-tavi partfal komplex fenntartható rehabilitációja” című KEHOP-1.3.0-15-2016-00015 azonosító számú projekt keretein belül megújításra került és az alábbi kivitelezési munkák zajlottak. A kivitelezési munkálatok során, a régi partvédmű évtizedek alatt tapasztalt hibáinak kiküszöbölése, valamint a magassági hiány megszüntetése volt a cél. A súlytámfal átépítése során a régi kőbeton (öntött) partfalra a szerkezet magasításának céljából vasbetonfejelés készült. A súlytámfal magasítás mellé térkő burkolatú járda készült. A függőleges partfal elé nem került szórt kövekből védelem, hanem a strand létesítésekor a partfal előtti medret védelem gyanánt felhomokolták. a strandterülettől nyugatra található egy csapadékvíz bevezető cső.

---

**16. Azon szennyezési okok, szennyezési források meghatározása és értékelése, amelyek a fürdővizekre hatással lehetnek és károsíthatják a fürdőzők egészségét:**

A vízfolyások vízminőségét az állattartó telepekről származó terhelések és a kommunális szennyvíz bevezetések befolyásolják. A halastavak, duzzasztások hatása is kedvezőtlen a vízminőségre, hiszen a folyóvizekre jellemző vízminőség a tározás hatására jelentősen megváltozik. A vízfolyások kémiai összetétele nem kirívóan rossz, de a Velencei-tó tápanyag szintje mégis magas, vízminőségi problémák (például: algásodás) előfordulnak. Az üdülési, horgászati tevékenység is jelentősen terheli a tó víztestet. Tovább rontja a helyzetet a tó környékének helytelen csapadékvíz elvezetése, amely záporok idején „kiöblíti” a csatornahálózatot és azt a tóba mossa.

*Szennyvíz elhelyezés*

A Velencei-tó vízgyűjtő területén 4 darab szennyvíztisztító üzemel. A Velencei-tó parti településénél a csatornázottság kiépítése teljes körű, a tó partjával párhuzamosan épült regionális szennyvízelvezető rendszeren keresztül. A gravitációs főgyűjtőn + regionális szennyvíz átemelőkön összegyűjtött szennyvíz az agárdi szennyvíztisztító telepre kerül. A szennyvízcsatorna-hálózat és szennyvíztelep bővítése 2006-ban fejeződött be. Ezzel megvalósult, hogy mind az állandó, mind az ideiglenes fogyasztóknál (üdülőtulajdonosok) el lehet érni a 95 %-os rákötöttséget, valamint biztosítva van csúcsidényben is a keletkező szennyvíz megfelelő tisztítása, elvezetése. Az agárdi szennyvíztisztítóban keletkező tisztított szennyvíz a vízgyűjtőről kivezetésre kerül a Dinnyés-Kajtori-csatornán keresztül a Nádor vízgyűjtőjébe. A tisztított szennyvíz egy része hasznosításra kerül a Dinnyés Fertő vízpótlására, mely 5,3 km<sup>2</sup>.

*Ipar*

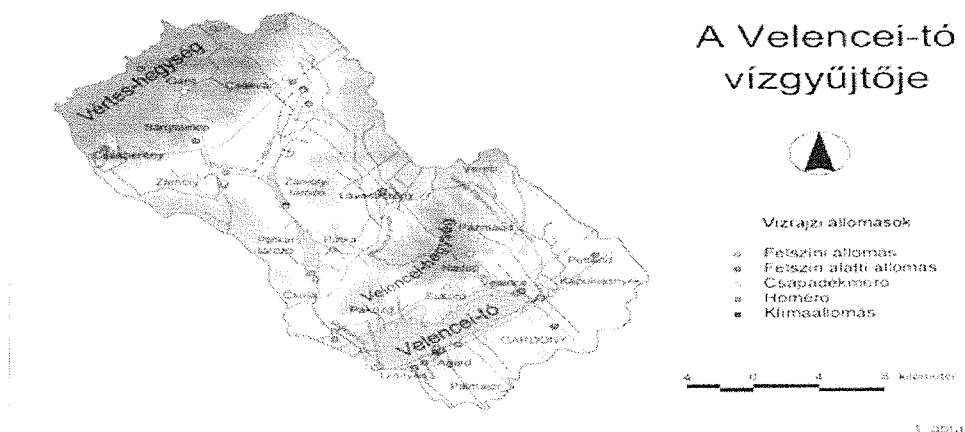
A vizsgált területen nincs számottevő ipari létesítmény. Az itt működő gazdasági társaságokra, kisüzemekre egyaránt jellemző, hogy képződő szennyvizüket közcsatornába vezetik.

*Hulladékkezelés*

A Velencei-tó környezetében nyilvántartott kommunális hulladéklerakó telep nem található.

A Velencei-tó környékén ipari vagy veszélyes hulladéklerakó nem üzemel.

### 17. Vízgyűjtő terület térkép:



18. **Átlagos éves csapadék-mennyiség:** 868 mm
19. **A legcsapadékosabb hónap megnevezése:** május
20. **A legszárazabb hónap megnevezése:** március
21. **A vízgyűjtő-kerület azonosítója:** HU-1000
22. **A vízgyűjtő-kerület neve:** Danube
23. **Részvízgyűjtő-kerület azonosítója:** HUAEP180
24. **Részvízgyűjtő-kerület neve:** Duna

### A fürdőhely jellemzése

A VVSI Sport Hotel Strand a Velencei-tó déli partján, Gárdony-Agárd településen található.

25. **A fürdőhely hossza:** 200 m  
 GPS X1 koordináta: 47.19542                      GPS Y1 koordináta: 18.59484  
 GPS X2 koordináta: 47.196209                GPS Y2 koordináta: 18.596640
26. **Pihenőterület jellege:** elkerített, füves, jellemzően napos
27. **A fürdőhely:** közművesített
28. **Vendéglátó és kereskedelmi egységek:** étterem

8000 Székesfehérvár, Szent István tér 9., Tel.: 22/526-900, Fax: 22/526-905, e-mail: hivatal@fejer.gov.hu

**Fejér Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály**

Ügyintézés helye: 8000 Székesfehérvár, Mátyás király krt. 13. Telefon: 22-511-720 vagy 22-314-090

E-mail: [tiktarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu](mailto:tiktarsag.nepegeszsegugy@fejer.gov.hu) Hivatali Kapu: FMKHNEPEG 536555342

Ügyfélfogadás: Hétfő: 10:00-12:00 és 12:30-15:00 Szerda: 8:00-12:00 és 12:30-15:00 Péntek: 8:00-12:00

---

**29. A parton található szabadtéri élményelemek:** strandröplabda pálya, szabadtéri konditerem, gyermek játszótér, homokozó

**30. Vízi élményelemek:** gyermekmedence rész

**31. A fürdőhely:** nem akadálymentesített.

**32. A víz megközelítése:** lépcsős

**33. A parti sáv jellemzése:** betonos, füvezett

**34. Parti sáv növényzetének jellemzése:** fű

**35. Parkolási lehetőség:** a strand közelében biztosított

A fürdővíz adatai:

**36. A monitoring pont GPS koordinátái:**

GPS X1: 47.196049

GPS Y1: 18.596285

**37. A felszíni víz használati jellege:** rekreáció

**38. A fürdőzők napi átlagos száma a szezonban:** kb. 139 fő

**39. A fürdőzők napi maximális száma a szezonban:** kb. 210 fő.

Hidrogeológiai jellemzők:

**40. A víz átlaghőmérséklete a szezonban:** 22 °C.

**41. Átlagos vízmélység:** 1,2 m

**42. Maximum vízmélység:** 1,5 m

**43. A víztestben:** erős vízáramlás nem jellemző.

**44. Víztest azonosítója:** AIQ 960

**45. Víztest neve:** Velencei-tó

**46. A víztest tipológiai leírása:** ovális



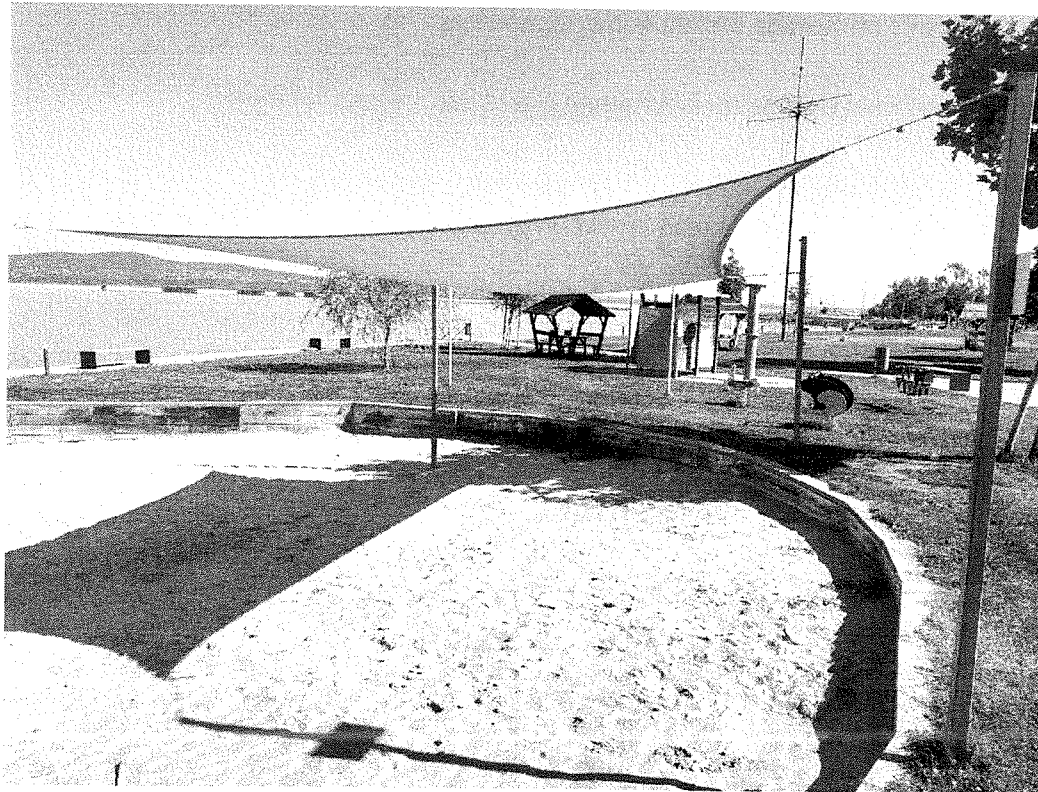
- 
47. A strand vízmélység profilja: lankás
48. Mederanyag jellemzése: homok, iszap, agyag
49. Meder becsült minimális üledékvastagsága: 2 cm
50. Meder becsült maximális üledékvastagsága: 5 cm
51. Befolyó vízfolyások: a fürdőhelyre közvetlen nincs befolyó víz, az egész tó tekintetében a Császár víz, a Vereb-Pázmándi vízfolyás valamint több kisebb
52. Megcsapoló vízfolyások nevei (felsorolás): a fürdőhely tekintetében közvetlen nincs, az egész tó tekintetében a Dinnyés-Kajtor csatorna
53. Uralkodó szélirány: észak-nyugati
54. A fürdőzési szezonban nem jellemzőek a területen a heves szélviharok.
55. A fürdőzési szezonban jellemzőek a területen a heves esőzések.
56. A fürdőzési szezonban jellemző a területen az erős napsugárzás.
57. Kommunális infrastruktúra:  
Nemenként elkülönített illemhelyek: 2 férfi illemhely, 2 piszoár, 4 női illemhely, 1 akadálymentesített illemhely, 8 szabadtéri hidegvizes zuhanyzó. 4 db szabadtéri öltözők Csatornázott. Ivóvízellátás városi hálózatra kötött. Hulladékgyűjtők rendelkezésre állnak, hulladékszállítást közszolgáltató végzi. Ivókút rendelkezésre áll.
58. Csapadékvíz bevezetés közvetlen nincs.
59. Cianobaktérium burjánzás kockázata nem áll fenn.
60. Mikrofiton és vagy fitoplankton burjánzásának kockázata: nem áll fenn
61. Nagyobb méretű halpusztulás kockázata: nagyobb mértékű halpusztulás 2021. évben fordult elő
62. Rövid távú szennyezés kockázata (RTSZ): fennáll
63. Lehetséges rövid távú szennyező források: fürdőzők, kikötő, csapadékvíz,

---

64. Elsősegélynyújtó hely: jelölt, felszerelt

65. Állatokat a strand területére bevinni tilos.

66. A strand fényképe:



Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező!

**Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges  
záradékolás megjelenítését szolgálja.**

Az elektronikus hiteles másolatot készítette: Kékesi Csilla

